

# 2025-RegelverkVallobaatforening

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Schlytter-Henrichsen, Erik (15.08.1969), signert 28.03.2025 med Signicat Sign BANKID



## **Det signerte dokumentet inneholder**

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



## **Dokumentet er forseglet av Posten Norge**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



## **Slik ser du at signaturene er gyldig**

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



# Regelverk

## § 1. Regelverkets virkeområde

1. Regelverk for Vallø Småbåthavn gjelder for båthavna med landområde som angitt i avtalemellom Tønsberg kommune og Vallø Båtforening.
2. Regelverket omfatter all virksomhet og opphold innenfor området.

## § 2. Godkjenning av regelverket – budsjett

1. Regelverk for Vallø Småbåthavn skal være vedtatt av et årsmøte i Vallø Båtforening. Forslagom endringer kan legges frem i henhold til Vallø Båtforenings vedtekter.
2. Det er Vallø Båtforening som på årsmøtet fastsetter budsjett for havnen.

## § 3. Daglig drift

1. Vallø Båtforenings styre har ansvaret for daglig drift av havna i henhold til Regelverk for Vallø Småbåthavn og avtaler med Tønsberg kommune.
2. Dersom Vallø Båtforenings styre finner det formålstjenlig for havnens drift å overføre en del av sin funksjoner til næringsdrivende i havna, er de å betrakte som autorisert til å håndheve havnens reglement. Vallø Båtforening skal holdes underrettet om de tiltak som eventuelt iverksettes.

## § 4. Organisering av havna

1. Vallø Båtforening utarbeider plan for organisering av båthavna og tilhørende landområder.
2. Planen skal angi områder for opplag, opplagsmateriell og parkeringsplass.

## § 5. Båtplass

1. Avtale om båtplass i Vallø Småbåthavn skal være inngått med Vallø Båtforening. Jolleplasseravtales for 1 sommersesong av gangen.
2. Rett til plass skal være knyttet til en bestemt person som skal være eier og jevnlig bruker av båten som benytter plassen. Båtplasser må være over 18 år. Fravikelse herfra skal godkjennes av Vallø Båtforening.
3. De som har fast båtplass har også rett til bruk av opplagsplass når båten ikke ligger på vannet. Eier disponerer også parkeringsplass i havnen, samt å benytte fellesopplegg for vann, strøm og deponi for avfall.
4. Vallø Småbåthavn er en båthavn for båter med største lengde på inntil 12,5 m og største bredde inntil 4,10 m. Båtplassene er inndelt med plass til båter med følgende største mål:

Plasstype	I	II	III	IV	V	VI	Jolle
Max lengde m	5,5 0	6,7 0	8,3 0	9,5 0	11,8 0	12,5 0	3,60
Max bredde m	2,1 0	2,3 0	2,5 5	3,1 0	3,80	4,10	1,40



Det er ikke tillatt å ha større båt enn angitt på vedkommende båtplass.

5. Båten skal påføres Vallø Båtforenings oblat som viser båtens pir- og plass nummer slik at oblaten er lett synlig mens båten ligger på sin plass.
6. Metallbøyer eller lignende (sjakler og kjettinger) som kan skade rustbeskyttelse på plassens fortøyningsfester, er forbudt. Båten kan låses med forsikringsgodkjent wire med tekstilvertrekk eller kjetting trukket i plastslange. Fortøyningen skal tilpasses slik at ingen del av båten eller utstyr stikker inn over kant på gangbane på brygge eller pir. Finnes allikevelslikt skadelig og forbudt utstyr montert, kan Vallø Båtforening fjerne dette og låse båten fast med forsikringsgodkjent wire på båtens regning og risiko.
7. Det er forbudt å legge joller på piren eller strandkant. Joller som er fortøyd bak båter eller henger i daviter må sammen med båten ikke overstige max mål for gjeldende båtplass. Joller må ikke være fortøyd slik at de er til hindre for havnas trafikk.
8. Elektrisk strøm kan kun være tilkopledd via båtens landstrømsentral med godkjent kabel og uten ekstra skjøteledning når anlegg anlegget ikke er under tilsyn. Med godkjent kabel menes minimum 2,5 kvadrats ledning godkjent for utendørs bruk, tydelig merket med dimensjon. Enhver skjøteledning strukket fra et av strømuttakene og frem til båt, er å betrakte som et provisorisk og skal gjøres spenningsløst når dette ikke er under tilsyn. Tilkoplingen av strømuttak på piren skal være låst. Etter frakobling skal dekslet over strømuttaket låses. Kun plasser som er merket for strøm og hvor bruker har mottatt nøkkel til strømuttakenes låser, har rett til å benytte strøm. Brukerne fordeler bruken av uttakene seg i mellom. Alle har nøkkel til alle uttak og plikt til å påse at uttakene er låst. Alle båter som er tilkopledd strøm uten tilsyn må være ansvarsforsikret.
9. Forøyningsstau, løse fender og liknende må fjernes fra båtplassen under vinteropplag. Overtredelse medfølger gebyr.
10. Næringsdrivende disponerer plasser i henhold til egne driftsavtaler med Vallø Båtforening.
11. Sydsiden av pir 22 er til bruk for opphold av kortere varighet både for fremmede fartøy og for fartøy som tilhører havna. Hvis foreningen har leid ut plassene, har disse næringsdrivende fortrinnsrett til servicepir. Opphold ved øvrig del av denne pirs sydside skal ikke overstige 2 timer. Blir oppholdet lenger, skal dette meddeles Vallø Båtforening eller de næringsdrivende i havna. Fartøy som fortøyes på denne pir over lengre tid, kan på havnekomiteens initiativ, fjernes for eiers regning og risiko. Unntak for denne regel gjøres for fartøy i nød eller fartøy med havarier, dog slik at man innen rimelig tid påser at slikt fartøy fjernes fra pir 22. Rimelighet ansees til maksimalt 5 døgn. Slike fartøy anmelder sin ankomst og grunn til de næringsdrivende i havna.
12. Ønske om å la båten ligge ute i tiden 15. November- 20. mars skal meldes til Vallø Båtforening innen 1. November. Vallø Båtforening vil hvert år tilrettelegge passende antall piler for vinterplasser og anviser båtplass på disse. Båtene må være flyttet til anvist vinterplass innen 15. November da landgangene til øvrige piler kan tas inn.
13. Båter som har fast båtplass i Vallø Småbåthavn, har rett til gratis vinterplass på anvist vinterpir. Ønskes plass i bobleanlegg gjelder de til enhver tid gjeldende priser.
14. Båter uten fast eller leid plass i Vallø Småbåthavn kan av Vallø Båtforening leie vinterplass i i tiden 15. November- 20. Mars. Vallø Båtforening vil etter avtale anviser vinterpir og plass.
15. Etter 15. november er det ikke tillatt å ha båt liggende ute på pir som ikke er tatt ut til vinterpir av Vallø Båtforening, da båter innefrosset på slik pir lett kan påføre båtplassen skade. Båt som etter overstående dato ligger på pir som ikke er tatt ut til vinterpir, kan på havnekomiteens initiativ, fjernes for eiers regning og risiko.
16. Bruk av strøm på vinterpir skal avtales med og betales til Vallø Båtforening. Bruk av strøm utover maksimalt tillatt kan medføre frakobling for resten av sesongen.



17. Båter som ligger i Vallø Småbåthavns havneanlegg uten tillatelse eller på ikke anvist plass, kan flytes eller settes på land av Vallø Båtforening for båteiers regning og risiko. Vallø Båtforening har tilbakeholdsrett i båten til alle omkostninger er betalt.
18. Båt ligger i Vallø Småbåthavn for eiers regning og risiko.
19. Ved bytte av båt skal dette meddeles havnekontoret umiddelbart.
20. Båtplasser som ikke brukes skal meldes inn for utleie. Plasser som står ubrukte, og som ikke er innmeldt for utleie, vil etter 2 - to år sammenhengende bli tvangsinnløst og innskudd returnert. Ved bytte av båt kan styret gjøre kortere unntak når båtbyttet meldes havnekontoret.

## § 6. Opplagsplass

1. Vallø Båtforening angir hvert år områdene for vinteropplag.
2. Områdene kan organiseres for vinteropplag av ulike type båter på eget område.
3. Båter med fast plass i havna har fortrinnsrett. De som ønsker opplagsplass må melde dette til Vallø Marina ved sjøsetting eller innen 1. september.
4. Eget område for sommeropplag, lengre tids vedlikehold eller reparasjon av båt (mer enn 7 dager), kan avtales med Vallø Båtforening for tiden 1. juni – 1. september. Dette gjelder både for havnas egne så vel som fremmede båter.
5. Båteiere med fast båt plass i Vallø Båtforening har rett til gratis sommeropplagsplass når båt plassen ikke benyttes, mens det for fremmede båter betales avgift til Vallø Båtforening. Båteier bekoster selv eventuell flytting av båten.
6. Plass til båter i opplag skal anvises av Vallø Marina a/s etter regler gitt av Vallø Båtforening og gjeldende brannvernsplan. Vallø Marina skal påse at båtene plasseres med avstand som angitt i brannvernsplan samt med rimelig arbeidsrom - minst 1m mellom båtene for normalt vedlikeholdsarbeid.
7. Disponering av opplagsområdet foretas ved befaring første torsdag i september kl. 1200 med deltakelse av Vallø Båtforening sammen med Vallø Marina a/s.
8. Båter større enn 12,5m kan få plass til vinteropplag etter avtale med og anvisning av Vallø Båtforening.
9. Båteiere uten båt plass i havnen belastes med en opplagsavgift årlig. Opplagsavgiften fastsettes av Vallø Båtforening og innkreves av Vallø Marina a/s.
10. Båter i opplag skal merkes med opplagsbevis. Dette skal angi Pir og plassnummer for båter med plass i havna, og avtalenummer for fremmede båter. I tillegg skal opplagsbeviset inneha telefonnummer.
11. Alle båter skal være registrert og ha påsatt kjennemerke under opplag.
12. Elektrisk strøm kan kun være tilkopledd når anlegget er under tilsyn. Enhver skjøteledning strukket fra et av strømuttakene og frem til båt, er å betrakte som et provisorisk anlegg og skal gjøres spenningsløst når dette ikke er under tilsyn.
13. Båter i vinteropplag skal settes ut innen 1. juni.
14. Hvis båt ikke sjøsettes til avtale tid (avtalt med Vallø Marina ved opptak) kan båten bliflyttet for eiers regning.
15. Ved forurensende arbeid på båt i opplag skal eier av båt sørge for at alt avfall blir levert på godkjent deponi. Ved sand-/sodablåsing etc skal grunnen under båten samt alle sider av båt tildekkes slik at ikke partikler støver ned biler, båter etc som står i området rundt båten. Dersom kravet ikke kan etterfølges grunnet været – skal arbeidet stanses.
16. Det er ikke tillatt å bo i båt i opplag på land. Sporadisk overnatting i forbindelse med opp- og utsett tillates – maks 3 døgn sammenhengende.

## § 7. Omfordeling av båt plasser

1. Vallø Båtforening kan iverksette omfordeling av plasser som ikke er i bruk mer



- enn sesong og ikke er innmeldt til forenings utleieordning.
2. Vallø Båtforening kan iverksette omfordeling av båt plass innenfor samme plasstype underhenvi sning til dybdeforhold mv.
  3. Vallø Båtforening kan iverksette omfordeling av plasser med båter som benytter størreplasstype enn det er behov for.
  4. Omfordeling skal søkes foretatt med enighet. Dersom enighet ikke oppnås fatter styret beslutning. Beslutning om omfordeling kan innklages til årsmøte for endelig avgjørelse. Utenenighet skal omfordeling ikke iverksettes før vedtak er fattet om dette på årsmøte.
  5. Innehaver av båt plass som blir omfordelt til mindre plasstype, kan velge om han vil motta differansen i innskudd og bli fast registrert med denne mindre plasstype, eller å tillate Vallø Båtforening å leie ut hans plass for ett år av gangen mens han selv midlertidig tildeles og benytter mindre plass og kun betaler årsleie for denne mindre plasstypen, samtidig som han fortsatt står registrert med opprinnelig plasstype og plass.
  6. Innehaver av båt plass kan flyttes til båt plass av samme type dersom årsmøte i Vallø Båtforening vedtar ombygging av pir slik at den vil romme båt plasser av annen båt plasstype på grunn av endret etterspørsel av båt plasstypene i havna.

## § 8. Bytte/utlån av båt plass

1. Alt midlertidig bytte/utlån av båt plass skal avtales skriftlig med Vallø Båtforening for godkjennelse og registrering før slikt blir iverksatt (gjelder sesongplass/korttidsutlån).
2. Når man har hatt båt plass i Vallø Småbåthavn i mer enn 2 år, kan man bytte inntil 2 plasstyper opp. Byttet kan kun skje gjennom Vallø Båtforenings ventelister, administrert av Havnekontoret Vallø.
3. Neste bytte kan så skje etter 2 nye år og denne gang også maksimum to plasser opp osv. Byttet må skje i henhold til pkt. 2.
4. De som har hatt båt plass i mer enn 6 år kan bytte fritt – men i henhold til pkt. 2 annet ledd.
5. Det gis adgang til innbyrdes permanent bytte innenfor samme plasstype. Byttet må avtales skriftlig med Vallø Båtforening for godkjennelsen og registrering før slikt blir iverksatt.
6. Kortvarig utlån av båt plasser til gjester under ferier o.l. er tillatt i sommersesongen uten avtale etter punkt 1. Havnekontoret underrettes da skriftlig snarest. Vakten underrettes ved overnatting.
7. Det er ikke tillatt å låne ut plass på vinterpir.
8. Det kan ikke byttes plasser med henblikk på utleie.

## § 9. Utleie av båt plass

1. Utleie av båt plass avtales for 1 sommersesong av gangen.
2. De som ikke ønsker å benytte sin båt plass i inneværende sesong, skal snarest melde fra til Vallø Båtforening som har rett til fremleie av plassen og skal administrere utleieordningen. Privat utleie av båt plassen er ikke tillatt. Båt plasseier kan ikke selv avtale utleie av sin plasstil bestemt person.
3. Innmelding av plass til sommerleie må skje før 01.02 hvert år for å slippe å betale årlig plassavgift
4. Båt plass som ønskes utleid, tilbys de som står på venteliste. Leietaker må være over 18 år.
5. Utleiepriser for båt plasser er plasstypens årsavgift tillagt eventuell vann- og strømsavgift samt et administrasjonsgebyr til Vallø Båtforening – se §11.
6. All privat utleie av båt plass medfører tap av båt plassen.

## § 10. Salg/overføring av båt plass – venteliste

Dokumentet er signert digitalt av:

- Schlytter-Henrichsen, Erik (15.08.1969), 28.03.2025

Forseglet av



Posten Norge

1. Båtplass skal selges gjennom Vallø Båtforening
2. Vallø Båtforening administrerer venteliste for søkere av ny båtplass eller større båtplass i Vallø Småbåthavn.
3. Det kan kreves et depositum eller avgift for inntreden på venteliste, samt en årlig avgift for å stå på venteliste.
4. Overtakelse eller overføring av arv tillates bare i opp- og nedstigende linje og tilektefolk/samboere.
5. Hvis rettighetshaveren ikke lenger ønsker å disponere plassen, eller ikke lenger oppfyller betingelsene for å ha båtplass, eller etter eksklusjon fra Vallø Båtforening, kan Vallø Båtforening innløse denne båtplass ved å betale det til enhver tid gjeldende innskuddsbeløp, dog slik at Vallø Båtforening ikke kan kreve å overta plassen til et lavere beløp enn det vedkommende har betalt for plassen.
6. Vallø Båtforening skal tildele ledige plasser til de personer som står på venteliste fortlisvarende plasser etter ansiennitetsprinsippet.
7. Båtplasseier som tidligere er blitt omfordelt til mindre plasstype, men nå ønsker å benytte større båt, skal ha første fortrinnsrett ved tildeling av ønsket plasstype.
8. Søkere på venteliste for større båtplass – og som da allerede har mindre båtplass i havna – skal ha fortrinnsrett før søkere om ny plass i havna.
9. Innbyggere av Tønsberg kommune skal ha fortrinnsrett som nye søkere til båtplass i Vallø Småbåthavn.
10. Båtplasseier som har innmeldt sin plass til Vallø Båtforening for salg, kan ikke kreve innskuddet utbetalt før plassen er solgt. Se vedlegg 1 for innskuddets størrelse.
11. Inntil salget av innmeldt båtplass er gjennomført gjennom Vallø Båtforening, hefter registrert båtplasseier for årsavgift, vaktplikt og øvrige forpliktelser etter dette regelverk.

## **§ 11. Innskudd, depositum, årsavgift, gebyr, pris for fremmede båter i opplag**

1. Innskudd, årsavgift, gebyrer. Pris for fremmede båter i opplag mv, fastsettes hvert år av årsmøtet i Vallø Båtforening. Se vedlegg 1 for beløpenes størrelse.
2. Båter uten fast båtplass i Vallø Småbåthavn som har fått anvist plass for sommeropplag av Vallø Båtforening, betaler en plassavgift pr uke til foreningen.
3. Innbetaling av innskudd, depositum, årsavgift, gebyr m.v. forfaller til betaling ved frist angitt på tilsendt faktura.

## **§ 12. Generelle ordensregler**

1. Enhver som ferdes i havnen skal ta nøye hensyn til havnens trafikk og båter. Maks hastigheter 3 knop.
2. Enhver som ferdes på land i havnas område skal være hensynsfull og varsom slik at det ikke oppstår fare eller skade eller slik at det oppstår unødig hindring eller støy. Herunder skal det tas særlig hensyn ved kryssing av kabler eller slanger. Det må ikke kjøres med større fart enn 30 km/t på land innenfor havnas område.
3. Alle som kommer inn i havneområdet i tiden vakthold er etablert, skal melde fra til vekten. Dette gjelder enten man kommer inn i havnen fra sjøen eller landsiden.
4. Det pålegges alle brukere av havnen å sørge for at renhold f.eks i forbindelse med båtpuss, blir ivarettatt av den som utfører båtpussen.
5. Søppeltømming, dumping av spillolje, filler, batterier, maling etc. skal skje på dertil egnede plasser, i containere og returanlegg som er plassert i havnen.
6. Det er strengt forbudt å kaste noe i sjøen innenfor havnens grenser.
7. Under lensing av vann plikter plasseieren og brukere av havnen å forsikre seg om at spillolje ikke blir lenset ut sammen med bunnvannet.
8. Opplagsmateriell/båthenger/opplagshenger tilhørende båter med fast båtplass i Vallø Småbåthavn, kan lagres på anvist plass først når disse er blitt registrert på



Havnekontoret og påsatt godkjent merking. Opplagsmateriell som ikke er i bruk skal kun lagres på anvist plass. Materiell plassert på annet sted i havna kasseres og fjernes for eiers regning og risiko uten forutgående varsel.

9. Opplagsmateriell, båthengere/opplagshengere tilhørende båter som ikke har fast plass i Vallø Småbåthavn, må ikke lagres i havna. Slikt materiell blir kassert og fjernes for eiers regning og risiko uten forutgående varsel.
10. Vallø Båtforening arrangerer dugnad for rydding av landområdet og molo årlig første mandagi juni kl. 1800.
11. Presenninger, tauverk og lignende skal alltid søkes festet slik at unødig vindstøy unngås. Det oppfordres til å ta ned mast på seilbåt i vinteropplag. Dersom mast står oppe under vinteropplag må det sørges for at fall/tauverk er festet slik at det ikke slår eller lager annen unødig støy.  
Det skal parkeres i oppmerkede felt. I sesong for opptak og utsetting må det ikke parkeres til unødig hinder for dette. Parkeringskort kreves på oppmerkede plasser. Alle andre henvises til gruset område.
12. Det er ikke tillatt å plassere uregistrerte kjøretøy eller busser, lastebiler, tilhengere som ikke har med havnens drift, på parkeringsplasser eller annet landområde som disponeres av Vallø Båtforening. Slike kan kasseres og fjernes for eiers regning og risiko uten forutgående varsel.
13. Det er forbudt å sykle, bruke rullebrett, rulleskøyter eller lignende på pirene.

### § 13. Vaktordning

1. Alle som eier båtplass plikter å gå vakt i henhold til gjeldene vaktplan.
2. Den som ikke møter til vakt eller skaffer stedfortreder, vil måtte betale det til enhver tid gjeldende gebyr. Gebyr blir fakturert av havnekontoret. Manglende betaling kan påtales med at rett til båtplass vurderes.
3. Den som møter til vakt må være fylt 18 år og snakke skandinavisk.

### § 14. Mislighold, ilandsetting, fjerning – tap av båtplass

1. Alvorlig eller gjentatt overtredelse av gjeldende regelverk kan medføre tap av båtplass og/eller fremtidig leie eller tildeling av båtplass i Vallø Småbåthavn.
2. Likeledes kan unnlatt overholdelse av betalingsforpliktelser/-frister medføre tap av båtplass, eller rett til fremtidig leie eller tildeling av båtplass i Vallø Småbåthavn. Ved forsinket betaling påløper rente på for sent innbetalt beløp i henhold til Morarenteloven. Ubetalt båtplass kan sperres av.
3. Uvettig navigering eller annen farlig eller hensynsløs ferdsel i havnen eller på havnens landområde kan medføre tap av båtplass.
4. Ved brudd på dette regelverk eksempelvis som plassering av større båt enn tillatt på vedkommende plass, plassering på ikke tildelt eller anvist plass, manglende oppfølging av pålegg fra Vallø Båtforening, Havnekomite, Pirmaster eller vaktmannskap, kan fartøy fjernes ved ilandsetting på båteiers regning og risiko. Dersom tiden tillater, skal det gis skriftlig varsel. Vallø Båtforening har tilbakeholdsrett i båten til alle omkostninger er betalt.
5. Alle fartøy som legges opp uten å ha blitt anvist plass etter angitte retningslinjer kan, om Vallø Båtforening finner der formålstjenlig for havnens drift, bli flyttet eller fjernet for eiers regning og risiko. Dersom tiden tillater, skal det gis skriftlig varsel.
6. Styret i Vallø Båtforening fremmer sak om tap av båtplass, nektelse av fremtidig leie eller tildeling av båtplass. Det skal gis skriftlig varsel og søkes innhentet forklaring fra innehaver av vedkommende båtplass. Styret fatter vedtak og underretter skiftelig i rekommandert sending om eventuell beslutning om tap av båtplass, nektelse av fremtidig leie eller tildeling av båtplass. Klage på tap av båtplass kan fremlegges for første årsmøte i Vallø Båtforening. Vedkommende båtplass skal ikke omdisponeres før evt. klage er behandlet av årsmøtet.

