



Årsmøte i Vallø Båtforening onsdag 29.03.23 kl 18

I dette dokumentet finner du dagsorden for møtet, styrets årsberetning, regnskaper, saker som fremmes av styret og valgkomiteens innstilling til nytt styre. Ønsker du å stille spørsmål vedrørende årsmøtesakene før du kommer på møtet, kan undertegnede nåes på mail (erik@schlytter-henrichsen.no) eller mobiltelefon 47166000 (kun på kveldstid mellom 18 og 19:30).

Helt på slutten av dette dokumentet vil du finne beretninger fra alle komiteer. Disse beretningene skal ikke behandles av årsmøtet, men er lagt ved for at medlemmene skal bli kjent med det arbeidet som utføres av disse.

Med vennlig hilsen

Erik Schlytter-Henrichsen
Leder



Dagsorden for Årsmøtet i Vallø Båtforening onsdag 29. mars 2022

Innledning v/ leder

- A) Valg av møteleder
- B) Valg av tellekorps
- C) Godkjenne medlemmenes stemmerett
- D) Valg av to referenter
- E) Valg av 2 medlemmer til å skrive under protokoll
- F) Godkjenne dagsorden

1. Årsmøtet innkalles med minst tre ukers varsel og avholdes innen utgangen av mars måned. Innkallingen skjer personlig eller gjennom lokale aviser. Annonsert i Tønsbergs Blad, annonsert på Facebook og lagt ut på <https://www.vallobaatforening.no>

2. Årsmøtet behandler følgende:

I. Årsberetning.
(gjennomgang ved leder)

II. Regnskap
(fremlegges av Heimtun Råd og regnskap v/ Bente Faber Dybdahl eller Henning Heimtun og Trond Lillebakk, ABC Revisjon AS)

- a) Årsregnskap for Vallø Båtforening pr 31. desember forrige år, herunder revisjonsberetning, samt styrets budsjettforslag for inneværende år.
- b) Årsregnskap og budsjett for Vallø Båtforening inkludert drift av klubbhus.

III. Årsregnskap for Vallø Småbåthavn pr 31. desember forrige år, herunder revisjonsberetning, samt styrets budsjettforslag for inneværende år.

IV. Fastsettelse av kontingent, båt plassinnskudd for inneværende år og årsavgift for påfølgende år.

V. Saker som forelegges av styret.

VI. Saker eller forslag lagt frem av medlemmene.

- a) Leder
- b) Styremedlemmer m/varamedlemmer
- c) Statsautorisert – eller registrert revisor
(Styret foreslår iht Vedtekter for Vallø Båtforening, §4, ledd 2 VII, at dagens revisor Trond Lillebakk gjenvelges)
- d) Valgkomite på 4 medlemmer (hvert år)



Årsberetning for Vallø Båtforening

Driftsåret 2022

Vallø Båtforening har pr. 31.12.2022. 1180 medlemmer. Foreningen eier selv 24 båt plasser hvor 18 skal fordeles/selges i 2023. Resterende er jolleplasser og på ØstreMolo og disse skal ikke omsettes. Vallø Småbåthavn har 1276 båt plasser, herav 76 jolleplasser.

Ventelistesystemet er revidert slik beskrevet på foreningen hjemmeside. Ekstern ventelistene har blitt gjennomgått og vasket. Pr dags dato er det i overkant av 400 i ekstern venteliste. Ca 150 personer er slettet fra ekstern ventelistene etter manglende tilbakemeldinger på sms/epost eller utgåtte data på listene. Arbeidet med intern venteliste håper vi påbegynnes i slutten av Q2 2023.

Styret har hatt et høyt fokus på strømbruk i havnas tekniske installasjoner og opplever dette forhøyede fokus som en suksess.

Styret i Vallø Båtforening har i perioden bestått av:

Leder:	Erik Schlytter-Henrichsen
Nestleder:	Dag Henrik Mønsdal
Kontroller:	Rolf Sikveland
Sekretær:	Rolf Ansgar Christensen
Styremedlem/Havn:	Trond Voldstad
Styremedlem/ HMS:	Arvid Brekke
Styremedlem/prosjekt:	Ronald Christensen
Varamedlem:	Audun Sætre
Varamedlem:	Tor Erik Heggøy
Revisor:	ABC Revisjon v/statsautorisert revisor Trond Lillebakk
Valg- og kontroll komiteen:	Jan-Willy Jakobsen, Egil Jentoft, Daniel Trygve Danielsen, Kai Kvalnes
Havnekomiteen:	Trond Voldstad (leder) & Harald Nordnes
Hus komiteen har bestått av:	Dag Henrik Mønsdal (leder) og Trine Larsen

Brannvernslleder: Styret



Årsrapport fra Styret i Vallø Båtforening for 2022.

Kjære medlemmer i Vallø Båtforening.

2022 har vært et år preget av at foreningen er i endring. Det har vært både nedturer og oppturer gjennom året som har gått. Et år preget av uforutsigbare utgifter, sykemelding og til slutt Trines bortgang. Et år hvor styret har hatt en ekstra belastning som har opplevdes som voldsom. På den positive siden har ansettelsen av driftsleder i mars 2022 vært en ubetinget suksess.

Styret har i 2022 fortsatt arbeidet med interne prosesser, rutiner og retningslinjer. Styret og foreningens ansatte styrer etter foreningens vedtekter og regler. Arbeidet med ventelistene for eksterne søkere har vært ekstremt arbeidskrevende å ajourføre. Det har vært en venteliste komite med 3 medlemmer som har utført denne krevende oppgaven. Sammen med styrets leder og med gode innspill fra Valg og kontroll komiteen, har listene blitt gjennomgått, ajourført og korrigert. Det har blitt sendt ut ca 1000 sms'er og det har blitt behandlet 2.404 eposter som kun omhandler ventelister.

Vinterhavnen har opplevdes som svært god i 2022/2023 med 88 båter i opplag. 98% fornøyde brukere (1 oppsigelse). Vi hadde 2-3 tilfeller slush/is i havnen pga oppstartsproblemer på kompressor. Harald Nordnes og Erik S-H har vekslet på å kjøre jolle og bryte is fordi strømprisen har ikke gjort det fornuftig å kjøre kompressor.

Siden siste årsmøte har styret gjennomført 11 styremøter der vi har vært beslutningsdyktige på samtlige møter. Styret har ikke hatt endringer i sammensetningen 2022.. Videre har vi hatt følgende arbeidsoppgaver:

- Regnskapet for 2022 er ført av Heimtun Råd og Regnskap og godkjent av revisor
- HMS med fortsatt fokus på strøm og miljø. Hjerterstartere er satt ut i egne skap.
- Planlegging av spylestasjon med en egen komite
- Ordinært vedlikehold på sjø og land og oppbygging av rutiner og ikke minst dokumentasjon.
- Parkområdet mot nord er vedlikeholdt gjennom sommerperiode til glede for veldig mange. Her får foreningen skryt av Tønsberg Kommune og av tilfeldige forbipasserende
- Foreningen hadde ved årsslutt 31.12.2022 1 (en) uoppgjort faktura mot kunde og 1 avtale om nedbetalingsplan mot 1 kunde. Til sammenligning hadde foreningen 18 sider med uoppgjorte poster ved 31.12.2021. Mer om dette under økonomi.

Planlagte oppgaver for 2023:

- Spylestasjon på nordvestre side.
- Fortsatt utvikle og formalisere vedlikeholdsplaner for havna
- Prosjekt strømkontroll
- Rydding av område mot vei ved 2A og 3A.

Vallø båtforening har også i 2022 kjørt en ansettelsesprosess og forberedt å ansette en ny kontorleder. Denne prosessen, som ble kjørt av eksternt rekrutteringsselskap, er ferdig og styret er glade for resultatet. Cathrine Titti Hem er ansatt i 70% stilling hos oss. Vi er veldig glade for å få Cathrine med på laget. De som jobber for oss i havna har utført vedlikehold av havnas sjø-, og landområder sammen med Harald Nordnes og Trond. Jan Erik og Kai har også vært delaktige med å planlegge nye prosjekter som maling, grøntanlegg, strømstolper, spylestasjoner og annet praktisk. Takk til Harald Nordnes, Kai Løvberg og Jan Erik Johansen for dette arbeidet.

Styrets leder, Erik Schlytter-Henrichsen har, pga sykdommen og bortgangen av Trine WM, trådt inn som hovedkontaktpunkt for foreningen i store perioder av 2022 og starten på 2023. Det er registrert ca 1450 arbeidstimer på styrets forskjellige medlemmer. Vi håper at vi i 2023 kommer tilbake til normalen og at driften «blir som vanlig».



HMS leder Arvid Brekke bruker tid på avvik og rapportering av brudd på regelverket samt vedlikehold av vårt lovpålagte HMS styringsverktøy. Han følger opp sammen med Harald, vårt ansvar i brannvernsplan på land og på vann, brannrunder, el-sikkerhet og fortøyninger. Vinteren 2022 har foreningen låst strømbokser på land som er et punkt i brannvernsplan. Det har vært mulig for folk med båt i opplag på land å låne strømmåler og nøkkel. Til tross for låsingen har vi dessverre hatt flere innbrudd i strømboksene hvor båteiere i opplag har stjålet strøm. Styret har gjennom 2022 opplevd en betydelig hardere tone fra noen medlemmer og noen ikke-medlemmer. På telefon og dessverre har enkelt styremedlemmer også fått verbale skyllebøtter direkte på brygga for styrebeslutninger som er gjort i henhold til regler og vedtekter. Kommunikasjonsformen har til tider også vært hard på sms og epost. Dette har opplevdes som en svært tung ekstrabelastning å bære for de av styret som har frontet foreningen- og styrets beslutninger utad. HMS er viktig for foreningen, og jeg ber hver enkelt igjen om å lese og å sette seg inn i vårt regelverk og våre vedtekter.

Huskomiteen ved Dag Henrik Mønsdal sørger for vedlikehold og oppgradering av huset samt booking i perioden. Leieinntektene har steget noe i 2022 og den økonomiske kontrollen er svært god. Huset er vasket på utsiden med godt resultat. Rutiner for booking er beskrevet og utarbeidet og er i aktiv bruk i dag. Dag Henrik Mønsdal og Trine Larsen bruker nå samme delt kalender og jobber godt sammen i 2 spann. Takk til Dag Henrik og Trine Larsen for det.

Vinteropplaget er i nærheten av normalt og bruk av boblehavn er også på det normale mhp antall båter. Strømprisen har truffet oss hardt også i 2022. Styret har innført flere tiltak som oppleves som ubehagelige for folk med båter i opplag, men som har på en måte reddet foreningen økonomisk. Det blir lagt ned svært mange arbeidstimer i Vallø Båtforening hvert år, og jeg vil takke styret, alle enkeltpersoner i de forskjellige komiteer for den innsats som er lagt ned i 2022.

Dugnaden i 2022 ble gjennomført! Flere timers dugnadsarbeid etterfulgt av pølser, vafler, kaffe og brus med gode båtvenner ble gjennomført slik vi har savnet i korona tidene. Vi takker alle de oppmøtte for jobben som ble gjort i havna vår.

Styret ber dere å lese igjennom vedlagte årsmøtedokumenter og oppfordrer dere til å ta kontakt med styret ved spørsmål eller uenigheter. Bruk leders epostadresse som dere finner på våre hjemmesider hvis det er spørsmål.

Styret har i 2022 hatt et godt samarbeid med Tønsberg kommune, alle komiteer og næringsdrivende i havna.



Årsmøte Vallø båtforening 2023

Styret ønsker å vise årsmøtet hvilken effekt restriksjonene som er gjort mhp strøm har hatt på foreningens økonomi. Bevissthet rundt strøm og restriksjoner ble innført september 2022 og vil fortsette å være en viktig del av driften

Strømsprosjekt innsparing 2022/2023 Vallø båtforening Strømpris/kw

År	Måned	Forbruk (kWh)	Total inkl. mva. (kr)	Strømpris/kw
2021	September	13 653	kr 28 844	kr 1,85
2021	Oktober	21 045	kr 39 565	kr 1,70
2021	November	28 968	kr 59 338	kr 1,82
2021	Desember	47 322	kr 130 990	kr 2,71
2022	Januar	41 741	kr 91 974	kr 2,29
2022	Februar	34 997	kr 72 266	kr 2,00
Vinter 2021/2022		187 726	kr 422 977	

År	Måned	Forbruk (kWh)	Total inkl. mva. (kr)	Strømpris/kw
2022	September	8 176	kr 42 219	kr 4,98
2022	Oktober	10 035	kr 23 507	kr 2,14
2022	November	8 276	kr 19 195	kr 1,90
2022	Desember	14 118	kr 58 355	kr 3,85
2023	Januar	13 337	kr 31 595	kr 2,08
2023	Februar	10 503	kr 19 447	kr 1,94
Vinter 2022/2023		64 445	kr 194 318	

Hva vill 2022/2023 kostet med forbruket fra 2021?

		Reduksjon kWh i %	
September	53 247		
Oktober	45 247	60	
November	55 039	48	Besparelse
Desember	184 556	29	
Januar	87 656	30	kr 298 971
Februar	67 544	32	
Kostnad	kr 493 289	30	

Foreningen ville hatt et underskudd på ytterligere ca 300.000 uten tiltak

Kjellelia, den 09. mars 2023

Erik Schlytter-Henrichsen
Leder, Vallø Båtforening



Årsmøte Vallø båtforening 2023

**VALLØ BÅTFORENING
RESULTATREGNSKAP FOR 2022**

	Budsjett 2022	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
	Kr	Kr	Kr	Kr
INNEKTER				
Medlemskontingent	230 000	234 200	233 800	354 000
Ventelistegebyr	60 000	-	43 500	110 000
Leieinntekter	150 000	221 900	89 800	170 000
Leie kontor Vallø båthavn	70 000	70 000	70 000	70 000
E.o innbetaling klubbhus		265		312 700
Renteinntekter	-	886	73	
SUM INNEKTER	510 000	527 251	437 173	1 016 700
UTGIFTER				
Lønn,Feriepenger/arb.g.avg.	65 000	62 969	44 240	65 000
Godtgjørelse utleieansvarlig	15 000	15 000	15 000	15 000
Vedlikehold klubbhus	100 000	149 561	3 970	50 000
Inventar og utstyr	20 000	7 927	1 271	20 000
Rep. av maskiner og utstyr	10 000	-	18 398	10 000
Alarmsystem/abonnement	20 000	14 818	13 936	20 000
Service ventilasjonsanlegg	10 000	18 783	12 171	25 000
Service varmpumpe	5 000	-	7 360	7 000
Pelias - serviceavtale maur	10 000	13 267	5 125	15 000
Administrasjons- og møteutgifter	20 000	15 000	20 000	15 000
Regnskapshonorar	20 000	29 583	23 250	30 000
Annonser	5 000	4 061	5 000	5 000
Kontorrekvisita, kontormaskiner & utsty	5 000	5 000	5 000	5 000
Telefon	3 000	3 000	3 000	3 000
Assuranse	30 000	33 604	31 122	36 000
Strøm klubbhus	50 000	192 972	64 740	150 000
Vann/kloakkavg.	10 000	10 000	10 000	10 000
Renhold	20 000	18 362	20 031	25 000
Porto	10 000	9 698	10 000	10 000
Bankgebyrer	5 000	5 965	5 872	6 000
Gaver/blomster	4 000	150	1 264	4 000
Diverse utgifter	5 000	-	-	5 000
Renteutgifter	20 000	12 904	13 569	5 000
SUM UTGIFTER	462 000	622 624	334 319	536 000
ÅRETS				
UNDERSKUDD/OVERSKUDD	48 000	-95 373	102 854	480 700



Regnskap:

- Underskudd kr 129.597.-, mot budsjettet overskudd kr 48.000.-. Avvik kr – 177.597.-
- Egenkapital kr 1.127.343.-
- Gjeld Vallø Båthavn kr 1.276.125.-

Årsak til budsjettavvik:

Skyldes i hovedsak:

- Økte utleieinntekter fra budsjett kr 71.900
- Ikke utfakturert ventelistegebyr kr 60.000.-
(Må ses i sammenheng med Trines bortgang og endring i fremtidige rutiner)
- Vedlikehold klubbhus utover budsjett kr 49.561.-
- Strømutg. Utover budsjett kr 142.972.-
Kr 180.633.-

Øvrige budsjettposter viser mindre avvik, og totalt sett under budsjett

Strømutgifter:

- For 2021 er strøm feilført i regnskapet til Havna og sannsynligvis feil fordelt på båtforening. Dette har nok medført at styre ikke har hatt godt nok grunnlag for å budsjettere for 2022, samt at for 2021 var ikke strømregning for desember på kr 58.418,85 medtatt 2021 regnskapet. Har derfor blitt bokført 13 måneder i 2022. Dette må ses i sammenheng med Trines sykdom.
- 2021 og tidlig 2022 hadde ingen begrensinger i strømforbruk på Huset som for 2021/starten på 2022 hang sammen med opplaget øst siden av havna

Leders kommentar

- Foreningen har søkt om strømstøtte for siste del av 2022/2023 og fått innvilget 32.000. Dette er ført på Foreningen/Huset
- Huset har med god økonomikontroll av styret økt omsetningen på utleie med mer enn 200% med samme belegg av utleie som tidligere år. Denne inntekt og kostnadskontroll videreføres i årene som kommer.
- Regnskapet er digitalt signerte og overlevert revisor



Årsmøte Vallø båtforening 2023

VALLØ BÅTFORENING BALANSE PR. 31.12.2022

EIENDELER	31.12.2022	31.12.2021
Bankinnskudd	164 337	29 710
Forskuddsbet alarmkostn	15 458	194
Forskuddsbet serviceavt maur	-	1 710
Til gode strømstøtte	34 224	-
Klubbhus	2 866 490	2 866 490
SUM EIENDELER	3 080 509	2 898 104
GJELD OG EGENKAPITAL		
GJELD		
Mellomværende Vallø båthavn	1 240 825	929 054
Innskudd vaktlokale	365 084	365 084
Forskuddsbetalt leieinntekter	-	5 500
Leverandørgjeld	15 458	-
Påløpt strøm	18 336	
Påløpte, ikke forfalne gj.renter	2 749	2 430
Pantegjeld	241 190	303 796
Sum gjeld	1 883 642	1 605 864
EGENKAPITAL		
Kapital 01.01	1 292 240	1 340 228
Revisjonsnotat 2021	-	35 300
Årets underskudd	-95 373	102 854
SUM EGENKAPITAL	1 196 867	1 478 382
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	3 080 509	3 084 246

31.des.22

Tøns

26.febr.23


Vallø Småbåthavn – regnskap og

Alle tall i 1000 kr.

budsjett 2022

Inntekter
Båthavnavgift
Salg av båtplasser
Tilleggsinnskudd båtplasser
Fremleieavgift
Innsk/avgift strøm/vann pirer
Oppl.avg fremmede båter
Salg utstyr/spillolje
Leieinntekt båtplasser
Salg materiell
Div. inntekter
Vinterhavn og Bobleavgift
Gebyrer (vakt/tauverk/strøm etc)
Opprydding og avskrivning på tap
Strømvavgifter
Vann avgift
Sekkepost, inntekter
Sum driftsinntekter

Budsjett	Regnskap	Budsjett
2022	2022	2023
2050	1918	2050
0	Foreningen eier 15 plasser	300
0	-420	0
850	870	850
230		230
750	801	750
0	6	0
50	70	0
0	0	0
10	0	10
150	249	230
10	6	10
0	0	
	210	210
	19	20
	13	600(**)
4100	3736	5300** (4700)

Driftskostnader

Faste utgifter inkl. arb.giv.avg/feriep
Lønn kontordrift (Lønnskostnad i 2022***)
Lønn vedl./utskif pirer/havn
Lønn parkmessig
Styrehonorar
Honorarer
Renholder
Arb.giv.avg/feriepenger
Leie kontor
Leie maskiner/rep./vedlikehold
Annonser
Kontor/rekvisita/trykksaker/web
Lisenser, oppdatering

Budsjett	Regnskap	Budsjett
2022	2022	2023
700	1542	1500
420	Inkl i lønnskost	
40	Inkl i lønnskost	
110	110	110
10	70	10
40	Ført på Huset	Føres på Huset
420	Inkl i lønnskost	
70	70	70
20	40	40
10	0	10
50	81	50
50	100	100



Årsmøte Vallø båtforening 2023

Lys, varme,vann,avløp			
- Elektrisitet ¹	490	507	510
- Vann	30		Inkl i strøm
Renovasjon	120	138	140
Telefon	45	17	20
Porto	10	0	10
Forsikring	40		40
Møteutgifter	50	0	20
Arbeidsklær/verneutstyr	15	10	25
Diverse, web-side	45	45	45
Diverse utgifter	50	3	50
Bankgebyr	8		
Kurs, oppdatering personell	30		30
Regnskapshonorar	250	288	40
Revisjonshonorar	50	110	50
Bilgodtgjørelse	10	0	10
Telefongodtgjørelse	10	0	10
Juridisk bistand	100	inkl i regnskapshonorar	30
Gaver til veldedighet	30	0	0
Tap på fordringer	0	390	250
Sum faste utgifter	3323	4027	3070

Vedl./Nyinvesteringer	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	2022	2022	2023
Parkmessig vedlikehold	75	43	75
Oppmerking	10	0	10
Vedlikehold/pirvedlikehold	150	17	100
Verktøy etc. (ønske om ny havnebåt for 2023)	40	40	90
Mudring, forprosjekt	175	0	0
Elektr.anl.	75	0	50
Ny fiberkabel		0	0
BUA	10		10
Havnesystem m/tilpasninger	150	0	
Strømposter piler	110	0	300
TV/Video overvåking	70	48	70
Bobleanlegg	60	10	60
HMS	70	0	50
Miljøstasjon/spylestasjon ihht tilbud	1200	0	2100
Sum vedl./investeringer	2195	158	2915
Budsjettert driftsresultat	-1418	-248	-685(**)/-1285



Vallø Båthavn:

- Underskudd kr 247.613.-, mot budsjettet underskudd kr 1.418.000.-. Avvik ca kr 1.171.000.-.
- Egenkapital kr 6.687.450.-
- Til gode Vallø Båtforening kr 1.240.825.-
- Bankbeholdning kr 6.117.240.-

Årsak til budsjettavvik:

Det er i 2022 foretatt opprydding i egne lister, hvor styreleder kan redegjøre ytterligere.

- Inntektene er redusert fra budsjettet kr 4.1 millioner til kr 3.7 millioner. Avvik ca 400.000.- hvorav netto reduksjon innskudd båtplasser utgjør – kr 420.000.-
- Alle fordringer fra før 2022 er ført som tap, ca 160.000
- Manglende utfakturering av båtplasser som har stått tomme, ca 140.000
- På utgiftssiden er det budsjettet med nyinvesteringer/vedlikehold Havna med spylestasjon kr 1,2 millioner. Regnskapsmessig utgiftsført kr 0.-.

Styreleders redegjørelse

- Det har dukket opp flere påbegynte interne bytter, hvor Havnekontoret kjøpte inn plassen, men ikke solgt plassen det var avtalt. Foreningen har sluttført 8 slike påbegynte transaksjoner. Det har fortsatt i 2023 (2 stykk) å dukke opp slike ½ gjennomførte transaksjoner. Alle overføringene blir verifisert med skriftlige eposter og avtaler. Referanse til muntlige avtaler har blitt avvist.
- Foreningen eier nå 15 båtplasser som er kjøpt inn i 2022 og som skal selges i 2023 til folk i ventelistekø
- Som informert på medlemsmøte har styret i 2022 tapsført alle gamle fordringer fordi de ikke lot seg inndrive på fornuftig vis sett mot ressursbruk. Dette er saker fra helt tilbake til 2016 og ble en ekstrabelastning for 2022
- Pga tregheter i Miljødirektoratet rakk vi ikke å lage spylestasjon i 2022. Vi håper å få det til 2023. Estimatenes for å bygge spylestasjon er økt fra 1,2 mill til 1,6 mill på bare 3 år.
- Regnskapet er digitalt signerte og overlevert revisor

Som informert på medlemsmøte i 2022:

- Målet for 2022 var å ha maks 5 utestående fordringer ved årsskifte.
 - Dette ble nådd av Foreningen med en (1) ubetalt faktura for vinterhavn fra et medlem og en (1) avtale om delbetaling fra vinterplass fremmed båt. Avtalen om delbetaling ble gjort opp februar 2023 som avtalt. Det siste medlemmet som ikke har betalt vil bli innstilt til å miste plassen sin.

(**)
Dette forutsetter at Årsmøte godkjenner **Styrets forslag nummer 1 om «Endring i vedtekter»**. Hvis dette ikke godkjennes reduseres inntektene med 600'. Derfor 2 tall med det ene i parentes

(***) Lønn ansatte

Endring i 2022 og i fremtiden er at lønn, lønn parkmessig, arbeidsgiveravgift, feriepenges er slått sammen til 1 post som heter Lønnskostnad. Det viktige for oversikten i regnskapet er hva koster med ansatte som sluttsum, ikke enkeltposter slik det har vært tidligere år. Bla feriepenges har vært feil periodisert i alle år. Ny fremstilling skaper en bedre oversikt for foreningen – hva koster det å drive Vallø båtforening med X antall ansatte og den mengden med arbeid som skal gjøres..



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Jan-Willy Jacobsen

1. Økning av innskuddet pr båtplass med 50 %
2. Indeksregulering av innskudd hvert 5 år

1. Økning av innskuddet pr båtplass med 50 %

I dag er det ca. halvparten av båtplassene i Vallø Båtforening som selv ikke benytter sine båtplasser. I stedet blir disse leid ut hvert eneste år. Mange av disse plassene er i dag utenbysboende. Det er en ressurskrevende jobb som foretas hvert eneste år med å formidle utleie av plasser.

Det betyr også at nesten halvparten av båtplassene ikke lenger har den store interessen for havna vår. Utleiere har så langt ikke gått vakter, antakelig ikke deltatt på dugnader, de fleste møter ikke på årsmøter og har heller ingen interesse for styreverv etc. Samtidig er det svært mange båtplassere som står på internventeliste for å bytte til større plass. Mange av Tønsbergs kommune sine båteiere innbyggere står på venteliste og ønsker å kjøpe båtplass.

Jeg tror at eneste muligheten for å få tilbake båtplasser fra de som kun leier ut, er å gjøre det lønnsomt å levere inn plassene.

Denne endringen har ingen økonomisk innvirkning på driften av Vallø Båtforening. Denne endringen har ingen innvirkning for dagens båtplassere med mindre de skal selge etter bytte til annen plasstype.

Blir vi for dyre?

Absolutt ikke! Hvis vi sammenligner oss med andre båthavner vil vi allikevel ha svært gunstige priser, både på innskudd og den årlige avgiften. Innskuddene har heller aldri blitt justert siden 1976.

Plasstype	Nåværende innskudd	Nytt innskudd i henhold til forslag
1	13 750	20 625
2	19 350	29 025
3	23 600	35 400
4	29 800	44 700
5	34 900	52 350
6	42 200	63 300

2. Indeksregulering av innskudd hvert 5. år, første gang 2028

(Punkt 1 og 2 henger sammen, faller punkt 1 trekker jeg punkt 2)

Med samme begrunnelse som ovenfor foreslår jeg at innskuddene indeksreguleres hvert 5. år, første gang 2028.

Styrets kommentar:

Styret er positivt innstilt til alle tiltak som kan skape rotasjon på plassene i havna.



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Styret i Vallø båtforening

Endring i vedtekter

Nytt punkt.

Punkt II, paragraf 4-10:

§ 10. Salg/overføring av båtplass – venteliste

3. Det kreves et depositum samt en årlig avgift for å stå på venteliste. Årlig avgift gjelder ikke plasseier.

Endres til

§ 10. Salg/overføring av båtplass – venteliste

3. Det kan kreves et depositum eller avgift for inntreden på venteliste, samt en årlig avgift for å stå på venteliste. Årlig avgift gjelder ikke plasseier.

Begrunnelse:

Depositum skaper en gjeldspost i regnskapet. Samtidig skaper det regnskapsmessig unødvendig arbeid å holde kontroll på forskjellige depositumstyper når summene er så små (500/1000) samt mange hundre små regnskapsposter. Den opprinnelige meningen med depositum var å skape en forpliktelse for inntreden på ventelisten. Denne forpliktelsen ivaretas med en avgift. Avgiften settes av styret og kan justeres.

Ved å sette teksten **depositum eller avgift** gis det muligheten for å gå tilbake til gammel løsning hvis det skulle anses som fornuftig i fremtiden.



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Styret i Vallø båtforening

Endring i vedtekter

Nytt punkt.

Punkt II, paragraf 4-10:

§ 10. Salg/overføring av båtplass – venteliste

3. Det kreves et depositum samt en årlig avgift for å stå på venteliste. Årlig avgift gjelder ikke plasseier.

Endres til

§ 10. Salg/overføring av båtplass – venteliste

3. Det kan kreves et depositum samt en årlig avgift for å stå på venteliste.

Begrunnelse:

Dette er et tiltak for å vaske de interne ventelistene. Vi ser at flere står på internventeliste «bare for å stå der». Styret mener at ved å forplikte seg med en årlig avgift vil listene bli mer reelle og vise ekte interesse for båtplass og båtlivet. Ved å sette inn ordet «kan», kan fremtidige styrer fjerne avgiften hvis den ikke har noen misjon lenger.

Vi ser at teksten hentet fra regelverket er avhengig av endringsforslag 2 og om det blir vedtatt eller ikke. Vi ber årsmøtet om allikevel vedta dette endringsforslaget.



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Styret i Vallø båtforening

Endring i regelverk

Endring av pirnummer fra 21 til 22

§ 5. Salg/overføring av båt plass – venteliste

11. ... dog slik at man innen rimelig tid påser at slikt fartøy fjernes fra pir 21. Rimelig tid ansees til maksimalt 5 døgn.

Endres til

§ 5. Salg/overføring av båt plass – venteliste

11. ... dog slik at man innen rimelig tid påser at slikt fartøy fjernes fra pir 22. Rimelig tid ansees til maksimalt 5 døgn.

Begrunnelse:

Nummereringen av bryggene er gjort om på. Pir 21 er fra 2022 navngitt som Pir22.



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Dordi Formoe

Endring i vedtekter

§ 8. Medlemmer

4. Alle som disponerer båt plass i Vallø Småbåthavn plikter å gå vakt i havnen i henhold til vaktplan. Det følger vaktplikt med hver båt plass.

Endres til

§ 8. Medlemmer

4. Alle som disponerer, bruker, leier eller eier båt plass i Vallø Småbåthavn plikter å gå vakt i havnen i henhold til oppsatt vaktplan. Dersom eier av en båt plass stiller sin plass til båthavnens rådighet for utleie/fremleie er det leietaker som plikter å gå vakt.

Begrunnelse

Bakgrun for forslagene er diskusjonen som kom opp på medlemsmøtet onsdag 30. november 2022 om vaktplikten. Der kom det fram at det var stor uenighet om hva som egentlig står i vedtektene og regelverket om vaktplikt og hva som oppfattes som kutyme.

Styrets kommentar:

Styret stiller seg negativ til forslaget fordi Styret ønsker at de som eier plass i Vallø båthavn også skal ha en nærhet og et eierskap til plassen sin i Havna vår. Styret opplever at de som eier en plass er mer forpliktet og mer ansvarlige enn de som bare sommer leier. Vi ser at kvaliteten (f.eks antall ganger det går på piren om natten og hvor tidlig Havna forlates på morgenen) på nattevaktene er bedre på eiere enn de som bare sommer leier. Vi har også dessverre flere eiere av båt plasser som foreningen ikke har sett eller hørt fra på 5 år pluss, annet enn å meddele plassen ledig for sommerleie. Administrasjon ved oppsett av vaktholdet kan i tillegg bli redusert til under 40% ved at eiere går egen vakt. Styret mener også at en del passive eiere vil levere inn plassen for videresalg når det er vaktplikt.



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Dordi Formoe

Endring i regelverk

§ 9. Utleie av båtplass

- § 9.
5. Utleiepriser for båtplasser er plasstypens årsavgift tillagt eventuell vann- og strømvavgift samt et administrasjonsgebyr til Vallø Båtforening – se §11.
 6. All privat utleie av båtplass medfører tap av båtplassen.

Endres til

- § 9.
5. Utleiepriser for båtplasser er plasstypens årsavgift tillagt eventuell vann- og strømvavgift samt et administrasjonsgebyr til Vallø Båtforening – se §11.
 6. Alle som leier, disponerer eller bruker en annen plass enn sin egen plikter å gå vakt i havnen i henhold til tildelte plass/pir- nummeret som er satt opp i gjeldende vaktplan.
 7. All privat utleie av båtplass medfører tap av båtplassen.

Begrunnelse

Bakgrun for forslagene er diskusjonen som kom opp på medlemsmøtet onsdag 30. november 2022 om vaktplikten. Der kom det fram at det var stor uenighet om hva som egentlig står i vedtektene og regelverket om vaktplikt og hva som oppfattes som kutyme.

Styrets kommentar:

Styret stiller seg negativ til forslaget fordi Styret ønsker at de som eier plass i Vallø båthavn også skal ha en nærhet og et eierskap til plassen sin i Havna vår. Styret opplever at de som eier en plass er mer forpliktet og mer ansvarlige enn de som bare sommer leier. Vi ser at kvaliteten (f.eks antall ganger det går på piren om natten og hvor tidlig Havna forlates på morgenen) på nattevaktene er bedre på eiere enn de som bare sommer leier. Vi har også dessverre flere eiere av båtplasser som foreningen ikke har sett eller hørt fra på 5 år pluss, annet enn å meddele plassen ledig for sommerleie. Administrasjon ved oppsett av vaktholdet kan i tillegg bli redusert til under 40% ved at eiere går egen vakt. Styret mener også at en del passive eiere vil levere inn plassen for videresalg når det er vaktplikt.



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Dordi Formoe

Endring i regelverket

§ 13. Vaktordning

1. Alle som disponerer båtplass plikter å gå vakt i havnen i henhold til vaktplan.

Endres til

§ 13. Vaktordning

Alle som disponerer, bruker, leier eller eier båtplass plikter å gå vakt i henhold til gjeldene vaktplan. Dersom eier av en båtplass stiller sin plass til båthavnens rådighet for utleie/fremleie er det leietaker som plikter å gå vakt.

Begrunnelse

Bakgrun for forslagene er diskusjonen som kom opp på medlemsmøtet onsdag 30. november 2022 om vaktplikten. Der kom det fram at det var stor uenighet om hva som egentlig står i vedtektene og regelverket om vaktplikt og hva som oppfattes som kutyme.

Styrets kommentar:

Styret stiller seg negativ til forslaget fordi Styret ønsker at de som eier plass i Vallø båthavn også skal ha en nærhet og et eierskap til plassen sin i Havna vår. Styret opplever at de som eier en plass er mer forpliktet og mer ansvarlige enn de som bare sommer leier. Vi ser at kvaliteten (f.eks antall ganger det går på piren om natten og hvor tidlig Havna forlates på morgenen) på nattevaktene er bedre på eiere enn de som bare sommer leier. Vi har også dessverre flere eiere av båtplasser som foreningen ikke har sett eller hørt fra på 5 år pluss, annet enn å meddele plassen ledig for sommerleie. Administrasjon ved oppsett av vaktholdet kan i tillegg bli redusert til under 40% ved at eiere går egen vakt. Styret mener også at en del passive eiere vil levere inn plassen for videresalg når det er vaktplikt.



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Tom Sollie

Gjelder vedlikeholds mudring østside.

Historikk: I forbindelse med utskifting av daværende pir 19 og da 20, ble det sprengt ut ca 1100 Mtr3. som utgjorde at seilingsdybde ved normal vannstand ble økt fra 70 cm. til 180 cm mellom pirene. Massene ble benyttet til å utbedre og forsterke Vestre molo.

I 2016 var det iverksatt vedlikeholds mudring ved pir 17/ 18 og mellom nå pir 19. med tilfredsstillende resultat. Prosjektet innebar at mudring mellom daværende pir 19 og 20 skulle det mudres til seilingsdybde tilsvarende. Det må og mudres mellom pir 21 og 22 for å oppnå akseptabel seilings dybde mellom pirene.

Arbeidet ble av ulike årsaker stanset, men intensjonen var at arbeidet skulle gjenopptas senere.

Forslag.

Det er på tide at disse plassene som ikke har seilings dybde blir prioritert slik at plasseierne får like forhold i båtHAVNA. Mudringen vil ikke berøre pirenes faste installasjoner som moringer etc. selve seilingsområdet mellom pirene hvor det gjennom tiden har blitt trykket opp grus og stein.

Området mellom pir 20 og 21 mudres med dybde 0,2 til 0,5 meter ifra land og ca. 60 til 80 meter vestover mot innseiling. Område mellom pir 21 og 20 mudres tilsvarende dybde i ca. 50 meters lengde fra svaberget i øst og mot vest.

Det settes av nødvendig kapital i budsjett for å gjennomføre mudringen.

Tom Sollie.

Styrets kommentar:

Ingen kommentar annet enn at Styret laget en mudringsplan 2022 som ble nedstemt. Styret har i 2022 ikke hatt kapasitet til å gjøre noe mer med saken.



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Petter Buskland

Jeg foreslår at Styret får i oppgave å lage et regelverk som forbedrer rutinene rundt landstrøm. Konkret bør forslaget inneholde en klausul om at vi som har tilgang til strøm på båtplassen, for egen regning kan anskaffe strømmåler godkjent av båtforeningen. Vi aksepterer også å bli fakturert for det faktiske forbruk.

Begrunnelse:

Jeg ønsker i perioder å være tilkoblet landstrøm for å kunne ha på varmtvann for vask og generelt vedlikehold. Dette er det ikke hjemmel for i dag.

Sekundært ønsker jeg også at man vurderer å bedre tilgjengelighet på strøm i vinteropplag på land til lading og vedlikehold. Skal man jobbe på båten i helgene må vi i dag ha generator, noe som er lite miljøvennlig.

Petter Buskland

Styrets kommentar:

Det har vært tilgang til å låne strømmålere og nøkler gjennom hele vintersesongen ved å henvende seg til Driftsleder mandag – onsdag mellom 9 og 15:30. For å sikre at det tilgjengelige målere for medlemmer har det blitt satt maks lånetid på 4 dager, men ingen begrensning på antall ganger det kunne lånes. Foreningen har gjennom vinteren aldri vært tomme for målere.

Ved å ha lånemålere har foreningen bedre kunne følge opp HMS og brannvernsplanen. Foreningen ser fortsatt båter tilkoblet strøm (både med og uten måler) uten folk til stede. Vi har også hatt utlån av strømmålere hvor det har vært registrert 0 i forbruk.

Foreningen v/Styret og driftsleder tror at en form for frislipp dessverre vil føre til høyere strømutfgifter og flere tyverier av strøm slik foreningen har opplevd i vinteren 2022/2023



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: John Walter Nilsen

Som medlem i mer enn 20 år, har jeg søkt om større båtplass, og har stått på intern bytteliste siden 2004.

Jeg har fått opplyst at jeg nå nylig har blitt strøket av denne interne byttelista. Jeg har klaget på dette, ref. e-post til post@vallobaatforening.no av 19.12.2022. Denne klagen ble muntlig og skriftlig avvist av styreleder samme dag, men at jeg kunne henvende meg til Valg og Kontrollkomiteen for etterprøving. Jeg sendte da e-post til Valg og Kontrollkomiteen samme dag. Klagen ble behandlet av Valg og Kontrollkomiteen 18. januar 2023, sitat: «*Komiteens mandat er å kontrollere at styret i Vallø Båtforening følger Vedtekter og regelverk gitt av årsmøte, og protokollførte vedtak fattet i styremøter. Komiteen kan ikke finne at styret har gjort feil i din sak. Klagen er dermed ikke tatt til følge.*» Etter dette avslaget ba jeg om skriftlig begrunnelse for hvordan Valg og Kontrollkomiteen kom fram til avslaget, med henvisning til gjeldende vedtekter og regelverk for Vallø Båtforening. Svaret fra Valg og Kontrollkomiteen var da at de ikke hadde i oppgave å referere til vedtekter, kun å påse at styret har fulgt vedtekter og regler. Dessuten ble det i samme e-post forklart at Komiteens avslag kunne klages inn til årsmøtet, og det er det jeg gjør nå med begrunnelse i følgende:

Jeg mener at jeg oppfyller kravene som fullverdig medlem, og i henhold til Regelverk av 2022 §8. *Bytte/utlån av båtplass*, for å kunne stå på venteliste for større båtplass. Jeg har muntlig blitt forklart at jeg er strøket fra listene fordi jeg har flyttet fra Tønsberg kommune. Jeg finner ikke noe hjemmel for det i Regelverket, at dersom man først er blitt medlem mister medlemsfordeler hvis man flytter ut av kommunen, og inn i nabokommunen som i mitt tilfelle. Leser man Regelverket § 10 pkt 8 og 9, så skilles det mellom venteliste for nye medlemmer og for intern bytteliste. Når det gjelder nye søkere til båtplass står det i §10 pkt. 9 som følger: *I henhold til kommunestyrevedtak i Sem kommune skal innbyggere av Tønsberg (Sem), Andebu, Ramnes/Våle (Re) og Kongsberg kommuner ha fortrinnsrett som nye søkere til båtplass i Vallø Småbåthavn.*

Jeg presiserer at jeg ikke er ny søker, men at jeg har min rett til å stå på intern bytteliste. Påpeker samtidig at Andebu nå er en del av Sandefjord Kommune.

Styrets kommentar

Styret, basert på kommunestyrevedtaket i Tønsberg kommune, tolker reglene dithen at innbyggere i Tønsberg, Re og Kongsberg skal prioriteres ved tildeling av båtplasser. Det å søke seg oppover i plasstype anses av Styret som en tildeling av båtplass. Når vi ser antallet mennesker i intern ventelistekø, er det ikke noen reel mulighet for folk bosatt i andre byer å få tildelt en båtplass så lenge det er folk i kø fra Tønsberg. Styret har i etterkant fått innspill (et medlem som har flyttet utenbys for en X års periode og skal tilbake til Tønsberg), slik at det skal være en mulighet for å stå på bytteliste internt selv om man bor utenbys. Tildeling vil ikke skje med mindre man er bosatt i Tønsberg kommune.



Forslag til årsmøte for 2022

Forslagstiller: Jon Walter Nilsen

Jeg ble bedt om å forlate båthavna tidlig i sesong 2022 av styreleder, med begrunnelse i at båten min er for lang i henhold til Regelverket. Da vi kjøpte båten i 2017, tok vi kontakt med kontorleder Trine Marthinsen for å få bekreftet at båtens lengde (11,76 m) var i henhold til Regelverket. Hun bekreftet det, og vi kjøpte båten. Vi har siden den gang hatt leieplass, som har blitt tildelt oss ut ifra størrelsen på båten (5'er plass). I henhold til Regelverket §5, kan båter opp til 11,8 m lengde ligge på 5'er plass. Jeg klaget til Valg og Kontrollkomiteen 25.01.2023, men har ikke fått svar. Jeg opprettholder klagen med følgende begrunnelse:

I årsmøtet og det ekstraordinære årsmøtet i 2022 kom det ikke til enighet om hvordan båtens lengde skal måles. Sett i lys av dette, mener vi at bortvisningen var forhastet, og at inntil årsmøtet evt. har endret reglene, anser vi bortvisningen som feilaktig.

Styrets kommentar

Det er ikke korrekt at Jon Walter Nilssen ble bedt om å forlate havna. Jon Walter Nilsen fikk beskjed **før** båten ble sjøsatt om at 5er plass, som Jon Walter Nilsen hadde søkt om, ikke var mulig pga størrelse. Det ble varslet tidlig for at Jon Walter Nilsen kunne områ seg til å finne annen sommerplass eller ta sjansen på å vente på en 6er. Jon Walter Nilsen ble senere samme år tilbudt en 6er plass, men avslo da han hadde ordnet seg annet sted.

Båten som det er søkt sommerplass for er en Galeon 390. Jon Walter Nilsen ga opplysning om maks båt lengde på 11,76m i søknadsskjema på foreningens hjemmeside. Brosjyren som bildet vist over her er hentet fra produsenten sin hjemmeside og viser måltall:

(<https://galeon.pl/wp-content/uploads/pdf/galeon-390-fly.pdf>) Brosjyren beskriver båten

med 11,7m skroglengde og full lengde 11,99. Styret har vært i kontakt med Galeon i Polen og spurt hva som er forskjell på Length Hull og Total Length på Galeon 390.

<- Her er svaret fra Galeon sin representant hvor båten stadfestes til 11,99. Båten, som ligger i vinteropplag på Vallø, er målt mars 2023 til å ha en full lengde på 12,10 m inkludert baugspyd. Foreningens tolkning av hvordan man måler en båt er vist på foreningens hjemmeside på denne adressen <https://tinyurl.com/47j6bzbv3>



GALEON	
Galeon 390 Fly	
Technical information	
Year: 2011	Length of the hull: 11.7
Price: 199000	Total length: 11.99
Location: Poland, Gdynia	Beam of the hull: 3.74
Engine(s): 2xVolvo Penta D4-300	Draft max: 0.81
DPH	Other info: Net price
Engine hours: 126	

Båten er over maksimum på 11,8m som gjelder for 5er plass.

(bildet av eposten er noe manipulert for å fjerne tomme hviteområder og få bildet mindre)



Valg og kontrollkomitéens innstilling til Årsmøtet 2023

Valg og kontrollkomitéen har gjennomført møter og samtaler med alle styremedlemmer, vararepresentanter og nye representanter. Nytt av året er at det også er sendt ut SMS til alle medlemmene og forespurt om de kunne tenke seg en plass i styret. Vi fikk overraskende mange positive tilbakemeldinger!

Alle innstilte representanter er forespurt og har samtykket i valg eller gjenvalg.

Det har vært et tøft år for styret med langt flere og til dels vanskeligere oppgaver enn det man kan forvente som medlem i Vallø Båtforenings styrende organ. Det har ikke manglet på den frivillige innsatsen som ble nødvendig da kontoret ble stengt etter Trines tragiske bortgang. I tillegg har stikkordene vært; forenkling av rutiner, fornying av programvarer, strengere kontrollrutiner, forbedring av foreningens hjemmesider, gjennomgang av ventelister, krafttiltak for å redusere strømforbruket, vedlikehold av havn og hus osv. Vår oppfatning er at styret har gjort en fabelaktig jobb i en vanskelig periode, som andre senere vil dra stor nytte av.

Innstillingen er enstemmig!

		Valg 2023
Leder:	Erik Schlytter-Henrichsen	Gjenvalg, velges for 1 år
Styremedlem:	Arvid Brekke	Gjenvalg, velges for 2 år
Styremedlem:	Dag Henrik Mønsdal	Gjenvalg, velges for 2 år
Styremedlem:	Roger Fjell	Ny, velges for 2 år
Styremedlem:	Rolf Christensen	Ikke på valg
Styremedlem:	Rolf Sikveland	Ikke på valg
Styremedlem:	Ronald Christensen	Ikke på valg

Varamedlem:	Audun Sæthre	Gjenvalg, velges for 1 år
Varamedlem:	Margrethe Tangård Nilsson	Ny, velges for 1 år

Valg og kontrollkomité

Dan Danielsen	Gjenvalg, velges for 2 år
Kai Kvalnes	Ikke på valg
Egil Jentoft	Ikke på valg
Jan-Willy Jacobsen	Gjenvalg, velges for 2 år

Dan Danielsen

Kai Kvalnes

Jan-Willy Jacobsen

Egil Jentoft



Årsrapport fra Havnekomiteen for året 2022

Havne komiteen har bare hatt 2 møter i driftsåret 2022. Vi har hatt pirmaster møter vår og høst dette året. Vi har vært med på medlemsmøte slik som vi pleier denne høsten. Representant for havnekomiteen har deltatt på alle styremøter som er avholdt i båtforeningen.

Det ble arrangert dugnad i starten på juni, det var som vanlig godt oppmøte og gjøremål. Som var planlagt gikk unna. Dette ble som vanlig avsluttet med pølser, kaffe og vafler og en hyggelig båt prat.

Det ble foretatt vedlikehold og oppgraderinger, samt oljebehandling på brygger som var planlagt dette året. Kajakk container er flyttet til sydsiden av garasjen, og den er også nymalt.

Parken mellom klubbhuset og kapellet ble også i år ivaretatt av båtforeningen med et strålende resultat.

Havnekomiteen vil rette en takk til de medlemmer som stiller opp som pirmastere, og medlemmer som ellers passer på båthavna som deres egen bakgård! Tusen takk!

Harald Nordnes og hans menn har utført vedlikehold og oppgraderinger i en rykende fart. Takk til Kai Løberg og Jan Erik Johansen for god innsats i året som gikk.

En stor takk går også til Harald Nordnes for godt samarbeid og de ukentlige telefoner med oppdateringer, og informasjon om hva som skjer

For havnekomiteen

Trond Voldstad



Årsrapport fra Huskomiteen for 2022

Vallø båtforenings klubbhus er et populært sted for diverse arrangementer og samlinger.

Huset har vært leid ut til ca 50 ulike arrangementer gjennom det siste året, dog med en mer aktiv periode f.o.m februar mnd t.o.m november mnd.

Leieinntekter for 2022: kr 222.900.- mot 90.000,- i 2021

Det er arrangementer av mange ulike slag som f.eks bryllup, konfirmasjoner, årsfester, fødseldagsselskap samt minnestunder. Samtidig ser vi også en økende etterspørsel for diverse kurs, undervisning og foredrag som ønskes holdt i huset vårt.

Huset har nå også egen strømmåler for bedre å kunne kontrollere utgifter. Vi har fortløpende planer vedrørende oppgraderinger innendørs og utendørs. Huset har det siste året gjennomgått vanlig vedlikehold, med utvendig vask. Taket i festsalen er også nymalt. Vi kan se tilbake på et år med jevnt økende interesse for huset og ser frem mot resten av 2023.

For huskomiteen

Dag Henrik Mønsdal





Årsrapport fra HMS for 2022

Et av de viktigste punkter for en trygg og sikker båthavn er orden. 2022 ble Harald Nordnes ansatt og har gjort en virkelig bra jobb. Mye er kastet, områder er ryddet og hele havna/pirer har en svært god oppfølging. Det gjøres jevnlig brannrunder og avvik behandles. Nye branntegninger til klubbhuset er utarbeidet og hengt opp. På høsten hadde vi også et møte med kommunen og brannvesenet hvor vi fortalte om våre utfordringer og rutiner. Det resulterte i et uanmeldt besøk av brannvesenet i februar hvor vi får punkter vi må jobbe med. Det blir også et nytt møte med brannvesenet hvor Vallø Marina, Vallø Båtforening og kommunen blir innkalt.

Begge hjertestartere er nå montert ute i varmeskap på klubbhus og Surkabua. Disse er registrert i hjertestarterregistret og følges opp på vedlikeholdsrutiner med epost til båtforeningen om hva som skal sjekkes. Trines bortgang gjorde at styret fikk mange nye og til dels utfordrende oppgaver. En del av tilbakemeldingene i forbindelse med blant annet ventelister, gjør at vi har vært nødt til å presisere hvordan det skal være, for at alle kan være trygge på at dette er riktig og innafor regelverket til båtforeningen. Fordeling av båtplasser fra ventelister og sommerplasser vil bli tildelt av en komite oppnevnt av styret. Styrets har også jobbet med å forenkle mange oppgaver slik at vår drift blir enklere og mer strømlinjeformet. Dette arbeidet har også dessverre gitt Styret noen mindre hyggelige opplevelser. Det er derfor dessverre nødvendig å presisere at Foreningen har paragraf §9 som sier litt om reaksjoner som Styret kan bruke om det blir nødvendig.

Til våren blir det montert brannslukkere i skap innerst på alle pirer. og så får vi se om brannvesenet er fornøyd eller om vi trenger å gjøre flere tiltak. Dette året har kontoret vært stengt og vi valgte da ha kaffe/vaffel på tirsdager som en eller flere fra styret var tilstede for å kunne svare på evt spørsmål. og ha en hyggelig båtprat.

Kanskje det er noe vi bør fortsette med?

Styret ønsker å gjøre litt positive ting og kanskje finne på noe som trekker de litt yngre også..

Det første vi gjorde var et foredrag om svømmeturen Oslo-Bergen. Der kom det flere yngre og det møtte ca 50 stk.

Så skal vi arrangere HLR-kurs april og kjører flere kurs om det er interesse for det.

Forslag til andre type kurs/aktiviteter tar vi gjerne imot :-)

Ønsker alle en fin sommer og husk - Last ned 113 appen. Skjer det en ulykke: Gi beskjed at du ringer fra appen. De går da inne i nytt bilde og ser nøyaktig hvor du er. Da kan fokuset være den skadde!

Arvid Brekke



Årsrapport fra IT for 2022

Vallø båtforening styres over mer og mer mot skybaserte tjenester. Forening sitt hoved verktøy med medlemsoversikt og brygger/pirer er HavnaMi. Hovedverktøy for økonomi og økonomi oppfølging er Poweroffice GO. Hjemmesidene til foreningen er en viktig plattform for å synliggjøre og spre informasjon til både medlemmer og ikke medlemmer og er mye benyttet. Ca 14.000 sidevisninger pr år viser at dette er et populært tilbud. Foreningen oppgraderte hjemmesidene sommeren 2022. Det har blitt produsert flere sider gjennom året for å bidra til mer gjennomsiktighet og synlighet i foreningen for på den måten skape forutsigbarhet.

Det nevnes:

- Side som beskriver overføring av båtplass
- Side som beskriver hvordan man måler en båt
- Siden som beskriver ventelistene og hvem får plass i år
- Side med Vallø båtforening sitt årshjul

2 kameraer er byttet ut på grunn av vanninntrengning.

Alle sider blir sendt til revidering av styret og kontrollkomite for linker settes aktive. Samtidig benyttes det andre hjelpesystemer som løpende blir vurdert og justert.

Her er en kort oppramsing over hva foreningen benytter av IT systemer i dag

Økonomi	Poweroffice GO
Havneadministrasjon	HavnaMi
SMS	Bulksms (standard sms utsending) og Sveve (PO integrasjon)
Microsoft 365	Office365 for 2 ansatte, Sharepoint fildeling med styremedlemmer
WEB	Joomla 4 med SP Pagebuilder hostet hos Tace IT AS
Terminal/Backup	Terminalserver hostet hos Tace IT AS, backup samme sted
Værstasjonen	Davis med integrasjon mot WeatherUnderGround og Steel Series
Årshjul	Plandisc integrert med hjemmeside
Strømovervåking	Shelly Cloud
Kalender for Huset	AvailabilityCalendar integrert med hjemmeside
Kamera for is sjekk	TapoCloud
Kompressorkontroll	Plejd
Informasjonspredning	Hjemmesider og Facebook

Erik Schlytter-Henrichsen



Årsrapport fra Valg og kontrollkomiteen for 2022

Valg og kontrollkomiteen ble etablert i årsmøtet 2022 og ble fulltallig i ekstraordinært årsmøte i september samme år. Kort oppsummert er komiteens mandat å legge frem en innstilling til årsmøtet på styrets sammensetning, og å påse at styret og foreningens ansatte følger Vallø Båtforenings regler og vedtekter, vedtak fattet av styret og årsmøtet, og følger de gitte økonomiske rammene gitt av årsmøtet.

Komiteen har vært representert i en rekke i styremøter, pirmastermøter og andre aktiviteter arrangert av styret. I tillegg regelmessige interne møter og elektronisk kommunikasjon.

For å fremskaffe kandidater til styret valgte komiteen i år og sende ut en SMS til samtlige medlemmer. Responsen var overveldende, og vi har i dag en stor liste med interesserte og dyktige medlemmer som i fremtiden kan tenke seg et verv i styret.

Det ble i 2022 fattet vedtak i 2 klagesaker fremsatt av medlemmer.

For valg og kontrollkomiteen

Jan-Willy Jacobsen